



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Дев'ятнадцята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

10 листопада 2022 року

смт Слобожанське

№ 1953-19/VIII

Про затвердження проекту землеустрою

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «СЕРВІСОПТОРГ» (код ЄДРПОУ 31543614) та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, розроблений приватним підприємством «Земельний ресурс», враховуючи детальний частини території кварталу виробничої зони в районі вул. Заводська с. Партизанське території Слобожанської селищної територіальної громади щодо розміщення заводу по виробництву активованого вугілля, затверджений рішенням Слобожанської селищної ради від 30 червня 2022 року № 1941-17/VIII, відповідно до статей 12, 20, 122, п. 23 Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись статтями 26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості товариству з обмеженою відповідальністю «СЕРВІСОПТОРГ» за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська, 32 Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 2,0 га, кадастровий номер 1221486600:01:004:0289, із «01.03 для ведення особистого селянського господарства» на «11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «СЕРВІСОПТОРГ» (код ЄДРПОУ 31543614):

- забезпечити внесення відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки до Державного земельного кадастру;

- у 5-ти денний термін після внесення відомостей до ДЗК стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- укласти договір із спеціалізованим підприємством на вивезення твердих побутових відходів. Копію зазначеного договору, у місячний термін з дня підписання Договору надати до відділу з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, розвитку інфраструктури та транспорту Слобожанської селищної ради (каб. 210).

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА